

Когда прекращается членство в СНТ?

Ответ на это вопрос очень важен! Дело в том, что многие садоводы не знают, в каком случае прекращается членство, а некоторые председатели сокращают членов по надуманным поводам.

В статье 13 "Основания и порядок прекращения членства в товариществе" Федерального закона №217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд..." указано, что поводом для исключения из членов СНТ может стать:

- добровольное решение садовода со дня подачи заявления о выходе из членов товарищества,
- в связи с продажей участка и сменой собственника,
- принудительно решением общего собрания с даты проведения собрания

в связи с неуплатой взносов в течение более 2 месяцев с момента возникновения этой обязанности, или более продолжительный срок, предусмотренный уставом товарищества!

При исключении из членов товарищества очень важно соблюсти процедурные моменты, в том числе:

- 1) не позднее чем за 1 месяц до дня проведения общего собрания член уведомляется об исключении,
- 2) член информируется о дате, времени, месте проведения общего собрания, где будет рассматриваться вопрос о его исключении,
- 3) в течение 10 дней после исключения бывшему члену товарищества направляется копия решения или выписка из протокола общего собрания.

Соблюдение процедуры стимулирует финансовую дисциплину и позволяет члену вовремя внести взносы и, таким образом, избежать основания к исключению! Если материальное положение не стабильное – садовод всегда может передать в правление заявление о рассрочке уплаты взносов, сейчас эта мера очень популярна.

Больше правовой информации, расписание занятий и мероприятий для собственников и председателей СНТ в Телеграмм-канале АНО "Байкальский центр информационного развития" и Иркутского регионального отделения Союза садоводов России СНТ+НКО #ПравоЗнатьПраво по ссылке t.me/baikal_centр

Елена Жаркова, АНО «Байкальский центр информационного развития»

Газета «Байкальская электричка». Рег. номер ПИ № ТУ38-00526 от 04.06.2012 выдано Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Иркутской области. Учредитель: Бударина Л. В. Главный редактор: Бударина Л. В. Рекламный отдел: Бударина Л. В. E-mail редакции: ludmila.b@list.ru.

Ответственность за достоверность содержания рекламы и объявлений, адресов, телефонов несут рекламодатели. Вся информация носит информационный характер. Перед применением любого метода или рецепта обязательна консультация специалиста. Все фотографии и материалы взяты из открытых источников или присланы авторами. Вся рекламируемая продукция не является публичной офертой и подлежит обязательной сертификации.

Адрес редакции: РФ 664050 Иркутская обл., г. Иркутск, ул. Байкальская 314-37.

Адрес издателя: 664050 Иркутская обл., г. Иркутск, ул. Байкальская 314-37. Телефон редакции: 8-902-5-167-144. Адрес типографии: 664009 Иркутская обл., г. Иркутск, ул. Советская, 109 Г.

Свободная цена.

Подписные индексы ПО116 и ПО117

Дата выхода в свет: 15.08.2023.

**БАЙКАЛЬСКАЯ
ЭЛЕКТРИЧКА**

Отпечатано в типографии объединения «Облмашинформ»
ООО «Пресса». Тираж 5000 экз. Заказ № _____.